

Balance de Situación General
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Expresado en colones)

<u>Activos</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Activo Circulante</u>			
Efectivo y equivalentes	3	¢ 13,519,149	¢ 5,741,070
Instrumentos financieros	4	19,707,306	8,645,390
Cuentas por cobrar, neto	5	23,117,297	23,713,172
Gastos pagados por anticipado		487,203	1,139,302
Total activo circulante		<u>56,830,955</u>	<u>39,238,934</u>
<u>Activo no circulante</u>			
Inmueble, Mobiliario y equipo Neto	6	163,049,344	166,373,404
Depositos en Garantía	7	1,418,069	1,418,069
Total activo no circulante		<u>164,467,413</u>	<u>167,791,473</u>
Total Activos		¢ <u>221,298,368</u>	¢ <u>207,030,407</u>
<u>Pasivo y Patrimonio</u>			
<u>Pasivo circulante</u>			
Porción circulante deuda de largo plazo	8	¢ 4,723,321	¢ 3,644,430
Cuentas por pagar	9	1,423,328	7,298,870
Gastos acumulados por pagar	10	2,351,659	1,797,608
Retenciones por pagar	11	2,102,797	664,290
Otros pasivos	12	1,937,755	9,567,078
Total pasivo circulante		<u>12,538,860</u>	<u>22,972,276</u>
<u>Pasivo no circulante</u>			
Documentos por pagar largo plazo	8	61,769,263	66,833,957
Total pasivo no circulante		<u>61,769,263</u>	<u>66,833,957</u>
Total pasivo		<u>74,308,123</u>	<u>89,806,233</u>
<u>Patrimonio</u>			
Superávit por revaluación de activos		55,031,067	55,031,067
Excedentes acumulados		62,193,107	46,148,926
Excedente del periodo		29,766,071	16,044,181
Total Patrimonio		<u>146,990,245</u>	<u>117,224,174</u>
Total Pasivo y Patrimonio		¢ <u>221,298,368</u>	¢ <u>207,030,407</u>

Veáanse notas a los estados financieros.

ESTADO DE EXCEDENTES

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresado en colones)

<u>Ingresos</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cuota afiliados	¢ 184,060,145	¢ 170,244,507
Operación en aeropuerto	50,552,554	46,822,533
Otros ingresos de operación	70,800,210	52,415,650
	<u>305,412,909</u>	<u>269,482,690</u>
<u>Menos Costos de Operación</u>		
Gastos de Administración	(211,893,989)	(181,489,812)
Gastos de operación Aeropuerto	(56,147,406)	(61,273,985)
Otros Gastos de operación	(44,777)	(44,863)
	<u>(268,086,172)</u>	<u>(242,808,660)</u>
Excedentes de Operación	<u>37,326,737</u>	<u>26,674,030</u>
<u>Menos Otros Gastos de Operación</u>		
Intereses y comisiones	(8,456,140)	(10,629,849)
Otros Ingresos y Gastos de Periodos Anteriores		
Otros Ingresos de periodos anteriores	1,250,474	-
Otros gastos de periodos anteriores	(355,000)	-
Excedente del periodo	¢ <u><u>29,766,071</u></u>	¢ <u><u>16,044,181</u></u>

Veáanse notas a los estados financieros.